



Nachrichtlich

- Geltungsbereich
- Untersuchungsgebiet
- Baugrenze und Stellplätze des B-Plans "Wendewisch Nr. 1"
- Grenze des städtebaulichen Innenbereichs gemäß § 34 BauGB

Biotoptypen

Gebüsch und Gehölzbestände

- BRR Rubus-/ Lianengestrüpp
- HFM Strauch-Baumhecke
- HFB Baumhecke

Binnengewässer

- FGR Nährstoffreicher Graben
- SXG Stillgewässer in Grünanlage

Grünland

- GET Artenarmes Extensivgrünland trockener Mineralböden
- GIT Intensivgrünland trockenerer Mineralböden

Trockene bis feuchte Stauden- und Ruderalfluren

- UHM Halbruderale Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte
- UHT Halbruderale Gras- und Staudenflur trockener Standorte
- UHB Artenarme Brennesselflur
- URF Ruderalflur frischer bis feuchter Standorte

Acker- und Gartenbau-Biotop

- AS Sandacker
- EL Landwirtschaftliche Lagerfläche

Grünanlagen

- GRR Artenreicher Scherrasen
- BZE Ziergebüsch aus überwiegend einheimischen Gehölzarten
- BZN Ziergebüsch aus überwiegend nicht heimischen Gehölzarten
- BZH Zierhecke
- HSE Siedlungsgehölz aus überwiegend einheimischen Baumarten
- HEA Allee/ Baumreihe des Siedlungsbereichs
- ER Beet/ Rabatte
- PHO Obst- und Gemüsegarten
- PHZ Neuzeitlicher Ziergarten
- PHN Naturgarten
- PSR Reitsportanlage

Gebäude, Verkehrs- und Industrieflächen

- OVS Straße
- OVP Parkplatz

- OVW Weg
- OFZ Befestigte Fläche mit sonstiger Nutzung
- OEL Locker bebautes Einzelhausgebiet
- ODL Ländlich geprägtes Dorfgebiet/ Gehöft
- ONZ Sonstiger öffentlicher Gebäudekomplex
- OKV Stromverteilungsanlage
- OYH Hütte

Zusatzmerkmale
 + = besonders naturnahe, strukturreiche Ausprägung, besonders gut ausgeprägte Wasservegetation
 w = Beweidung
 (Kartierung nach DRACHENFELS 2021)

Einzelbäume

Einzelbäume, teilweise nicht vermessen
 0,4/6 = Stammdurchmesser auf Brusthöhe in m/ Kronendurchmesser in m

Kürzel	deutscher Name	wissenschaftlicher Name
Ap	Apfelbaum	<i>Malus spec.</i>
BBu	Blut-Buche	<i>Fagus sylvatica f. purpurea</i>
Bi	Hänge-Birke	<i>Betula pendula</i>
Bir	Birnenbaum	<i>Pyrus spec.</i>
Ei	Stiel-Eiche	<i>Quercus robur</i>
Es	Gewöhnliche Esche	<i>Fraxinus excelsior</i>
HBu	Hainbuche	<i>Carpinus betulus</i>
HäBu	Hänge-Buche	<i>Fagus sylvatica 'Pendula'</i>
Li	Sommer-Linde	<i>Tilia platyphyllos</i>
Pfl	Pflaume	<i>Prunus spec.</i>
SAh	Spitz-Ahorn	<i>Acer platanoides</i>
SWe	Silber-Weide (Trauer-Weide)	<i>Salix alba 'Tristis'</i>
Wal	Echte Walnuss	<i>Juglans regia</i>

Projekt	Maßstab 1 : 1.000
Umweltbericht zum B-Plan "Wendewisch Nr. 1"	Projekt-Nr. - Plan-Nr. 42209 - 001
Planinhalt	Datum/ Änderung 20.03.2023
Bestand - Biotop- und Nutzungstypen	Bearbeitung jo/ pe
Auftraggeberin	Unterschrift
Ammerländer Heide Besitz GmbH Dorette-von-Stern-Str. 12 A 21337 Lüneburg	Freigabe Datum